

CỤC THADS TỈNH BẠC LIÊU  
CHI CỤC THADS THÀNH  
PHỐ BẠC LIÊU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 94/TB-THADS

Bạc Liêu, ngày 28 tháng 8 năm 2024.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 902/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2022; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 914/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2022; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 903/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2022; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 900/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2022; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 918/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2022; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 901/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2022; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 917/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2022 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 53/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 060/2023/CT-BĐS-BL ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;*

*Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 384/24/TB-ĐG-BL ngày 26/8/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam;*

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

\* Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Bạc Liêu;

Địa chỉ: số 06, đường Nguyễn Chánh Tâm, phường 1, thành phố Bạc Liêu;

\* **Tên tài sản đấu giá là:** Quyền quản lý, sử dụng phần diện tích 119,2m<sup>2</sup> ( trong đó có 15,1m<sup>2</sup> nằm trong qui hoạch lộ giới ) và quyền sở căn nhà trên đất, nhà loại V T2c3 có kết cấu khung cột bêttông, mái lợp tole fibrociment, nền xi măng, vách thiếc ( xây dựng có một bên không vách), đòn tay gỗ dầu có tổng diện tích là 47,2m<sup>2</sup>, sân xi măng phía trước nhà

có diện tích là 14,19 m<sup>2</sup>, tọa lạc tại số 086, đường Đinh Bộ Lĩnh, khóm 5, phường 3, thành phố Bạc Liêu, đất có số đo cụ thể như sau:

+ Hướng Đông giáp với phần đất của bà Sơn Thị My có số đo 3,47m + 2,36m + 0,36m + 4,77m + 0,38m + 6,05m; Giáp với phần đất ông Lâm Bao có số đo 0,52m + 5,97m + 3,17m và giáp mương thoát nước 0,9m;

+ Hướng Tây giáp với phần đất của bà Lê Thị Sương có số đo 3,43m + 1,49m + 20,94m;



+ Hướng Nam giáp với phần đất của bà Lê Thị Sương có số đo 4,24m; Giáp với phần đất giao cho ông An có số đo 2,40m;

+ Hướng Bắc giáp với đường Đinh Bộ Lĩnh, có số đo 4,48m.

\* **Nơi có tài sản đấu giá:** Số 086, đường Đinh Bộ Lĩnh, khóm 5, phường 3, thành phố Bạc Liêu.

\* Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Vào lúc 07 giờ 45 phút, ngày 25 tháng 9 năm 2024 đến 17 giờ 00 phút, ngày 27 tháng 9 năm 2024

\* Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Vào lúc 07 giờ 45 phút, ngày 28 tháng 8 năm 2024 đến 17 giờ 00 phút, ngày 01 tháng 10 năm 2024 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ lễ theo quy định).

\* Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1.955.806.046 đ** (Một tỷ, chín trăm năm mươi lăm triệu, tám trăm lẻ sáu ngàn, không trăm bốn mươi sáu đồng). Chưa có thuế.

\* Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000 đồng,

\* Tiền đặt trước 05 % là 97.790.302 (Chín mươi bảy triệu, bảy trăm chín mươi ngàn, ba trăm lẻ hai đồng).

\* Thời gian nộp tiền đặt trước các ngày 01/10/2024; ngày 02/10/2024; ngày 03/10/2024 (trong giờ hành chính);

\* Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Theo quy định của Luật đấu giá tài sản.

\* Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá; **Vào lúc 15 giờ 00 phút, ngày 04 tháng 10 năm 2024.**

\* Hình thức đấu giá: trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; phương thức đấu giá: trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Bạc Liêu;

Địa chỉ: số 06, đường Nguyễn Chánh Tâm, phường 1, thành phố Bạc Liêu;

Điện thoại: 0888.154.369 – 0888.164.369

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường 3, TP. Bạc Liêu;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Bạc Liêu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**HUYNH QUANG TÂN**